

## **UBS AM REPM y Abertis alcanzan un acuerdo para la venta de Autovía del Camino**

- Esta adquisición refuerza la posición del Grupo en el mercado español, región estratégica para Abertis, donde aprovechará el know-how con su filial Autopistas para gestionar el activo.
- Esta operación consolida la nueva etapa de crecimiento de Abertis, iniciada con la adquisición de nuevas autopistas en Estados Unidos y Puerto Rico, y demuestra su capacidad para seguir creciendo, manteniendo un porfolio equilibrado.
- José Aljaro, CEO de Abertis, ha destacado que “estamos inmersos en una nueva etapa de crecimiento clave para el futuro de Abertis. Esta operación es especialmente importante para nosotros al darse en un mercado como España, donde nos avalan años de experiencia como operador de referencia en la gestión de infraestructuras”.
- La venta de Autovía del Camino forma parte de la rotación natural de activos de UBS AM Real Estate and Private Markets (UBS AM REPMs) en sus Fondos, tras 6 años de gestión activa de activos.
- Borja de Luis, Head of Origination and Execution Europe, UBS AM REPM, ha afirmado que “la propuesta de Abertis proporcionará a Autovía del Camino el apoyo necesario durante el resto del periodo de concesión. Seguimos apostando por jugar un papel activo en el mercado español con nuestra presencia local”.

---

**5 de diciembre de 2023.-** Abertis, grupo líder mundial en la gestión de infraestructuras, ha cerrado -a la espera de la formalización de las correspondientes autorizaciones- la adquisición del 100% de la Autovía del Camino, una concesión de peaje en sombra que conecta Navarra con el Alto Valle del Ebro y que constituye un área de influencia directa entre Pamplona y Logroño. Esta

transacción refuerza la posición del Grupo en el mercado español, región estratégica para Abertis, y será operada por Autopistas, su filial en España, aprovechando las sinergias operacionales. Se espera que la operación se complete antes de fin de año, momento en el que la concesión comenzará a operar en línea con los estándares de operaciones, seguridad, calidad y sostenibilidad de Autopistas.

La Autovía del Camino, cuyo contrato de concesión con el Gobierno de Navarra vence en diciembre de 2030, recorre 72 kilómetros a lo largo de un área de influencia directa que recoge a 144 localidades entre Pamplona y Logroño, y beneficia directamente a una población total de 480.000 habitantes. En 2022, presentó un sólido rendimiento de tráfico con un incremento del 4,2% al cierre del año, así como 49,5 millones de euros de ingresos y un EBITDA de 45 millones de euros.

La mayor parte del tráfico corresponde a vehículos ligeros que se desplazan a diario por motivos laborales, y quienes encuentran en este activo una vía que permite un importante ahorro de tiempo en su desplazamiento respecto a las carreteras alternativas.

Autovía del Camino contribuirá a la estrategia de crecimiento de Abertis. La operación consolida la nueva etapa de crecimiento de Abertis, iniciada el pasado mes de julio con el nuevo acuerdo para el desarrollo de la compañía firmado entre los accionistas ACS y Mundys. Esta estrategia ha supuesto ya la adquisición de nuevas autopistas en Estados Unidos y Puerto Rico, y demuestra su capacidad para seguir ampliando los activos de Abertis y mantener un equilibrado porfolio con una economía resiliente y con marcos regulatorios sólidos.

UBS AM REPM Infrastructure strategies continúa invirtiendo en España. Gracias a su presencia local en Madrid desde 2017 y a su extensa red, UBS Asset Management ha adquirido experiencia y acceso a las oportunidades de inversión más atractivas del mercado. Como demuestran algunas de las operaciones anunciadas recientemente, UBS AM REPM sigue centrándose activamente en los sectores de infraestructuras digitales y transición energética, con un pipeline claramente definido de oportunidades atractivas en España y Europa.

Abertis fue asesorada por Santander y Allen & Overy. UBS AM REPM fue asesorada por Rubicon y Cuatrecasas.

### **Autopistas en España**

En España, Autopistas es una compañía de referencia en el sector de las infraestructuras. Autopistas es una compañía con experiencia que diseña, construye y gestiona autopistas

sostenibles y seguras para dar respuesta a la movilidad eficiente, inteligente y responsable del presente y del futuro. Autopistas está integrada por varias empresas concesionarias de peaje: Aucat, Aulesa, Avasa, Castellana, Túnel y Trados-45. Se trata de 6 concesiones con participación mayoritaria, 561 km y más de 30 km de túneles.

Todas estas compañías comparten el objetivo de ofrecer a los clientes una gestión responsable de las vías que operan y facilitar viajes seguros, cómodos y una experiencia de calidad en cada uno de sus desplazamientos

Daniel Vilanova, director general de Autopistas, ha destacado "la importancia de la operación para Autopistas, suponiendo una evidencia clara del mantenimiento de la apuesta de Abertis por el país en el que se iniciaron sus actividades y en el que se adquirió todo su *know how* en materia de seguridad vial y sostenibilidad en sus operaciones".

Por su parte, José Aljaro, consejero delegado de Abertis, ha mostrado su satisfacción por la incorporación de este nuevo activo y ha afirmado que "estamos inmersos en una nueva etapa de crecimiento clave para el futuro de Abertis. Esta operación es especialmente importante para nosotros al darse en un mercado como España, donde nos avalan años de experiencia como operador de referencia en la gestión de infraestructuras".

